

# Le livret d'accueil pré-rempli de votre location de vacances



## Le mot du propriétaire :

Bonjour la famille Dupond ! Nous sommes ravis de vous accueillir dans notre maison de l'île d'Oléron. Nous espérons que vous passerez un bon séjour dans cet endroit merveilleux. Voici quelques précieuses informations que nous avons réunies pour vous. Profitez, reposez-vous et n'hésitez pas à contacter Nicolas Pérant, qui vous a accueillis ce matin, si vous avez une question. Bonnes vacances !

## Qui sommes-nous ?

Nom et prénom du propriétaire : Pierre et Catherine Vondel

E-mail : pandtcvondelmail.com Téléphone : 06 25 84 72 13

Adresse : 119, avenue du Lac

Code postal : 45190 Ville : Beaugency

## Qui appeler si vous avez un souci ou une question à propos de la location ?

Vous pouvez joindre Nicolas Pérant, qui sera votre interlocuteur pendant vos vacances. Il connaît parfaitement la maison et la région. Il est joignable au : 06 23 45 78 92.

## Vous êtes ici :

14, chemin des Flots-Bleus à Saint-Georges-d'Oléron

## Où vous garer ?

Vous pouvez garer votre voiture sur le parking public gratuit un peu plus bas dans la rue, sauf les jours de marché.

## Les transports en commun à proximité :

L'île d'Oléron est accessible en voiture.

L'île d'Oléron n'est pas desservie par le train. Cependant, aux gares ferroviaires de La Rochelle, Rochefort et Surgères, des correspondances en car ou en bus à destination de l'île sont prévues.

## Heure d'arrivée et de départ :

Vous pouvez arriver dans la maison en fin de matinée à partir de 11 heures le samedi 12 août.  
Vous libérerez la location le samedi 19 août à 12 heures.

## Comment payer le séjour ?

Vous nous avez versé par virement la somme de 450 € (soit 30 % du prix global de la location) en date du 15 mars 2017. Merci de nous remettre un chèque de 1 050 € le jour de votre arrivée dans les lieux.

## Le ménage du logement :

Le ménage de la maison avant votre départ peut être fait par une femme de ménage. Cela vous coûtera 50 € en plus du prix de la location (à régler par chèque). Sinon, c'est à vous de vous charger du ménage, et faire en sorte de rendre la location aussi propre que lorsque vous êtes arrivés. N'oubliez pas de nettoyer le barbecue ainsi que le four ; le frigo doit être vidé de tous produits périssables. Pensez bien à sortir les poubelles avant de quitter les lieux.

## Guide d'utilisation des équipements :

### L'électricité :

Le compteur électrique est sur la gauche dans l'entrée.

### Le chauffage :

La chaudière est dans la cave. Si elle venait à s'arrêter, ne touchez à rien et prenez contact avec Nicolas Pérant qui viendra la remettre en route.

### Le lave-linge :

Pas d'instructions particulières (la notice d'utilisation est posée dessus).

### Le lave-vaisselle :

Pas d'instructions particulières. Vous avez à disposition du sel régénérant et du liquide de rinçage s'ils venaient à manquer pendant votre séjour.

### Le four :

Le mode d'emploi est glissé sous le four.

### Internet :

Le code du wi-fi est : 45879FRTG45 et il est gratuit.

### La piscine :

Baignez-vous et c'est tout. Nicolas viendra 2 fois dans la semaine nettoyer la piscine et vérifier la qualité de l'eau. Ne laissez pas les jeux dans l'eau le soir.

### Indications supplémentaires :

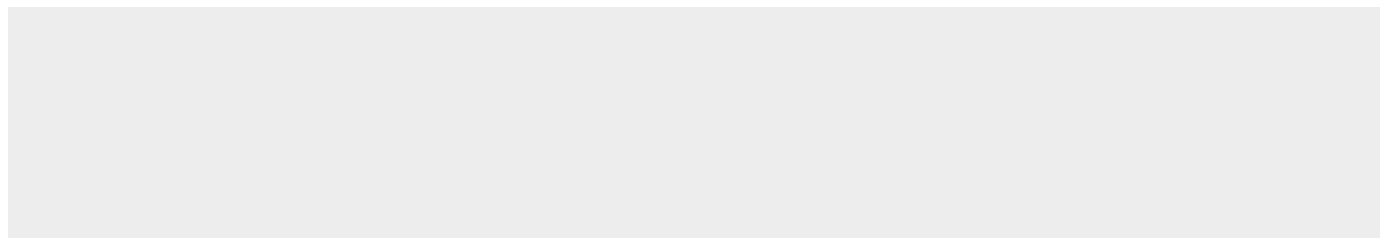
L'étendoir, la table à repasser et le fer sont dans le placard de l'entrée.

## Les règles de vie dans le logement :

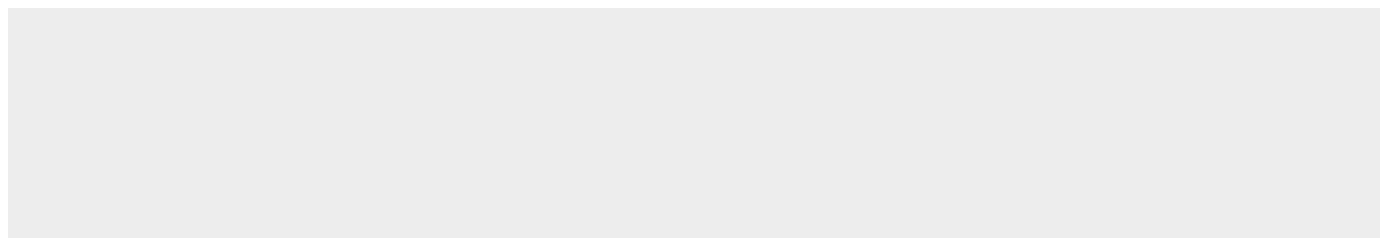
- Notre logement est non-fumeur. Merci de bien vouloir fumer dans le jardin ou sur le balcon...
- Fermez les portes et les fenêtres à clés quand vous quittez la maison pendant la journée et éteignez les lumières.
- Pas de nuisances sonores excessives. Vous pouvez naturellement dîner dans le jardin mais ne mettez pas de musique trop forte car cela gênerait les voisins...
- Ne laissez pas les sacs-poubelles dehors : les chats et les chiens du quartier viendraient les éventrer et éparpiller les débris...
- Pas de gaspillage d'eau, nous sommes dans une région où l'eau est une ressource précieuse...
- Prudence lors de vos barbecues ! Tenez-le bien éloigné des arbres et des haies, nous sommes en période de sécheresse et le risque d'incendie est élevé...
- Il peut y avoir des moustiques le soir ; nous avons prévu à cet effet des prises à mettre dans les chambres. Cependant, veillez à bien fermer les fenêtres si vous allumez les lumières à l'intérieur.
- Merci d'arroser le jardin pendant votre semaine de vacances si vous voyez que les plantes ont soif.

## Informations pratiques sur les alentours (sites touristiques, activités sportives et culturelles) :

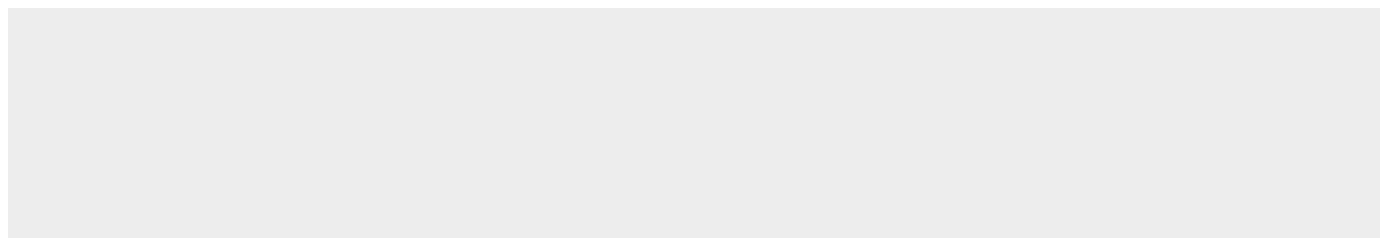
Les sites touristiques à ne pas louper :



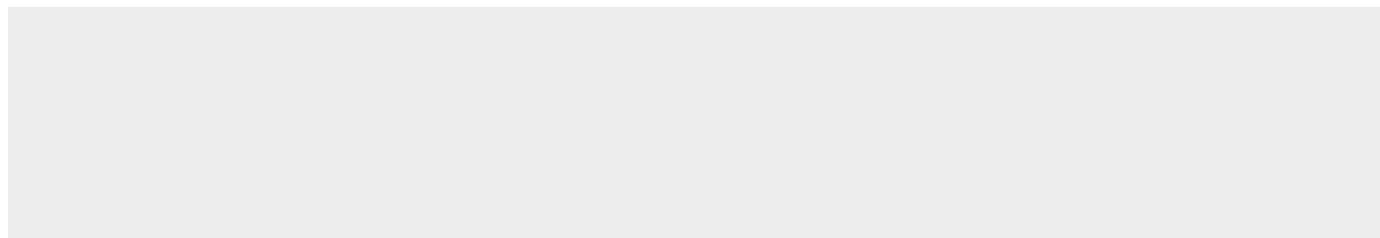
Les activités sportives dans les environs :



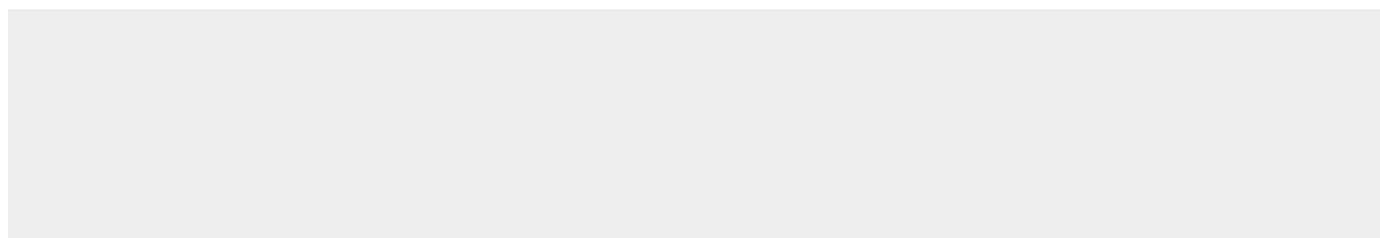
Les marchés à proximité, dates et heures :



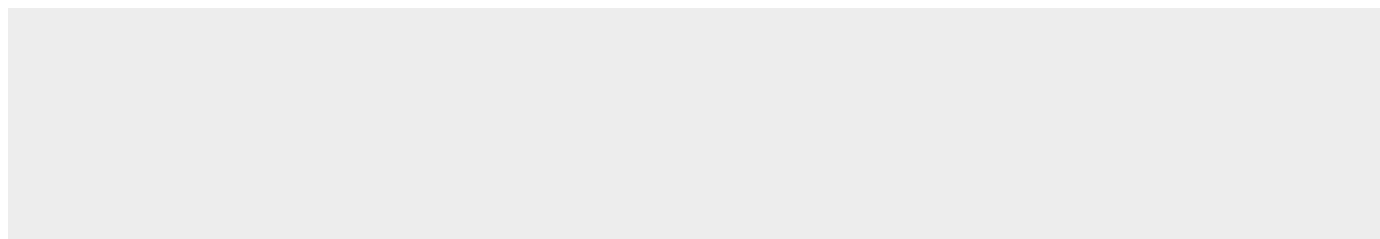
Des idées pour les enfants et les ados :



Les festivals dans la région :



Les marées pendant votre séjour :



Les plus belles plages :

Autres :

**Numéros et adresses utiles :**

Pompiers : \_\_\_\_\_ Samu : \_\_\_\_\_ Police : \_\_\_\_\_

Hôpital le plus proche : \_\_\_\_\_

Médecins généralistes :

Dentistes :

Pharmacies :

Taxis :

Dépannage voiture :

Supermarché le plus proche : \_\_\_\_\_

Location de vélos : \_\_\_\_\_

Les bonnes adresses pour déjeuner ou dîner :

Autres :